

Protokoll

Fört vid årsmötet den 8 April 2024 klockan 18:30 i Möllesviten.

- § 1. Mötets öppnande.
Ordförande R**** T**** öppnade mötet och hälsade medlemmarna välkomna.
- § 2. Parentation över bortgångna medlemmar.
- § 3. Godkännande av dagordning.
- § 4. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar. 19 stycken röstberättigade.
- § 5. Val av ordförande för mötet. Till ordförande valdes R**** T****.
- § 6. Val av sekreterare för mötet. Till sekreterare för mötet utsågs C***** G*****.
- § 7. Val av justeringsman för mötet.
Till justerare tillika rösträknare utsågs A*** S***** och H**** S*****.
- § 8. Frågan om mötet blivit behörigen utlyst besvarades med ja.
- § 9. Föredragande av styrelsens verksamhetsberättelse upplästes och godkändes.
- § 10. Fastställande av balansräkning. Den presenterade balansräkningen godkändes.
- § 11. Revisionsberättelsen upplästes och godkändes.
- § 12. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen.
Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.
- § 13. Alla överens om att anta förslag till stadgeändringar avseende att möjliggöra att tillsätta styrelseposter externt.
- § 14. Styrelsearvoden. Oförändrat med undantag för att extern ordförande kräver högre arvode. Arvoden betalas i förhållande till mötesnärvaro.
- § 15. Antal styrelseledamöter.
Styrelsen har under året bestått av 5 ordinarie ledamöter och 1-2 suppleanter.
Styrelsen ska bestå av 5 ordinarie ledamöter och 2-3 suppleanter.

Ordförande: R**** T**** 2024 - 2025 Omval

Ledamöter: C***** G***** 2023 - 2025
S**** S***** 2023 - 2025

C***** A*****
A*** S*****

2024 - 2026 Omval
2024 - 2026 Nyval

- § 16. Val av 3 styrelsesuppleanter för en tid av 1 år.
Nyval av E*** T*****, Nyval av S** J*****, Nyval av H**** S*****
- § 17. Val av 2 revisorer för en tid av 1 år.
Omval av L*** P*****, Nyval av C***** G*****
- § 18. Val av 2 revisorssuppleanter för 1 år.
Omval av A**** J*****, Nyval av S***** S*****.
- § 19. Utsågs valberedning för 2025.
Styrelsen
- § 20. Inkomna skrivelser från medlemmar:
Skrivelse från medlem om att alla medlemmar måste engagera sig i bostadsrättsföreningen.
- § 21. Månadsavgift för 2024.
Kraftigt höjda driftskostnader framförallt Solørs fjärrvärme som blivit 32,5% dyrare.
7 medlemmar röstade på 25% avgiftshöjning
11 medlemmar röstade på 13,5% avgiftshöjning samt insatshöjning.
Majoriteten röstade på 13,5% avgiftshöjning samt insatshöjning, dock kräver insatshöjning 2/3 majoritet, Kommer därför kallas till extrastämma.
Höjningen kommer ske 1 juni.
- § 22. Övriga frågor.
Kostnad för parkeringsplatser behöver höjas, Majoriteten av medlemmarna röstade för höjning till 150 kr per månad.
När 2G mobilnätet snart släcks förlorar porttelefonerna uppringningen, Upplåsningsknappar kommer att installeras på våningsplanen i trapphusen.
Fixargrupp kommer att bildas.
- § 23. Ordföranden tackade mötesdeltagarna för visat intresse och avslutade mötet 20:40.

Vid protokollet:

Justering av protokoll:

.....
C***** G*****

.....
R**** T****

.....
A*** S*****

.....
H**** S*****